



Bredballe Strands Antenneforening

www.bsnet.dk

6.2.2019

Referat af Generalforsamlingen i Bredballe Strands Antenneforening

4. februar 2019 kl. 19.00

Sted: Bredballe Sognegård

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab
4. Fastsættelse af medlemsbidrag (kontingent og kanalafgift)
5. Eventuelle forslag
6. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter
På valg er: Jesper Aagaard, Bjarne Dahl Kristensen og Jan Agerskov
7. Valg af revisor og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

Referat:

Formand Jesper Aagaard bød velkommen til de 3 fremmødte. Formanden gik derefter til punkt 1. på dagsordenen.

Ad 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Svend Erik Bech som dirigent og han blev valgt. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet senest 14 dage før og derfor beslutningsdygtig.

Ad 2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formanden indledte med at redegøre for foreningens berettigelse. Berettigelsen har især vist sig i fbm. at de 5-årige forsynings- og serviceaftaler er udløbet i 2018. Foreningen har forhandlet sig frem til gode tilbud fra YouSee og Dansk Kabel-tv, i forbindelse med opgradering til Gigabredbånd.

Derudover begrundede formanden berettigelsen med den stigende konkurrence på markedet, og det deraf følgende behov for at have gode forhandlingsmuligheder som en samlet forening. Endelig har vi med vores lokalkendskab mulighed for at være aktive i forbindelse med hushandler i området. Her gør Kurt et stort stykke arbejde for at gøre foreningen synlig over for tilflyttere, og har god succes med at hverve nye medlemmer på den måde.



Bredballe Strands Antenneforening

www.bsnet.dk

6.2.2019

Formanden henledte også opmærksomheden på YS-boksen, som en stærk og brugervenlig løsning til at optage og se tv forskudt mv. Boksen vil blive tilbudt gratis i 3 år til alle foreningens medlemmer i løbet af foråret.

Slutteligt henviste formanden til den skriftlige beretning for 2018, som følger herunder:

Medlemmer

Ved årets slutning havde vi 439 TV-medlemmer, hvilket er 29 medlemmer færre end for et år siden. Herudover har vi 15 medlemmer med kun Internet adgang, hvilket er 9 flere end sidste år.

I 2018 har der været mange hushandler i vores område – over 40 stk. Liggetiderne er blevet kortere og derfor er det blevet lettere at få medlemskabet overført til de nye beboere.

Der har i 2018 været nogle få nybygninger og ved opsøgende initiativ er det lykkedes os at få fat i de fleste nye ejendomme.

I området er der ved årsskiftet **ca. 60 ejendomme, der er udbudt til salg.**

Medlemmerne kommer ikke af sig selv, så derfor opfordres alle medlemmer at anbefale nye naboer (lejere som ejere) at kontakte antenneforeningen for en uforpligtende kontakt.

Vores medlemmers fordeling sig på TV-pakker er:

Ca. 20 % har Grund pakken

Ca. 40 % har Mellem pakken og

Ca. 40 % har Fuld pakken.

Antallet af Bland Selv pakker er stigende med over 1/3 det sidste år og nu har over 11 % af medlemmerne valgt selv at sammensætte sine kanaler.

Foreningens medlemmer har ud over TV også en række andre af YouSee's produkter. Det er produkter som YouSee boks eller TV kort, internet/bredbånd, IP- telefoni og mobil telefoni.

Største enkeltprodukt er Internet, hvor over 50 % af medlemmerne har internet via antenneforeningen og det er fortsat stigende.

Hvis nogen ønsker at vide mere om de forskellige pakker eller produkter, så er der gode muligheder til at rådføre sig med bestyrelsen efter generalforsamlingen.

Giga bredbåndsprojektet

På Generalforsamlingen i 2017 fremlagde bestyrelsen forslag om opgradering af antenneanlægget til Gigabredbånd.



Bredballe Strands Antenneforening

www.bsanet.dk

6.2.2019

Det skete på baggrund af informationer fra vores YouSee konsulent, da vi på det tidspunkt ikke havde fået et konkret tilbud på størrelsen af investeringen for at udbygge anlægget. Hovedparten af omkostningerne dækkes af YouSee under forudsætning af at vi indgår en aftaleforlængelse.

Ud fra udbygning af andre antenneanlæg var det YouSee's forventning / tommelfinger regel at investeringen for Bredballe Strands Antenneanlæg vil ligge i niveau 225.000 kr. (ud fra antallet af mulige tilslutninger).

Bestyrelsen fik mandat til at forhandle med YouSee om en aftale, såfremt den ikke afviger væsentligt fra før nævnte. Vi har derfor i de sidste års budget opsparet 75.000 kr. pr. år til denne opgradering.

I efteråret 2017 fik bestyrelsen et tilbud om opgradering til Gigabredbånd. Det var ikke en god oplevelse. Nu var vilkårene ændret til at vi i stedet skulle betale næsten 1,1 mio. kr. – eller vi skulle tegne en 9 årig aftale.

De vilkår kunne vi under ingen omstændigheder gå ind på, så vi meddelte YouSee at vi ikke ønskede opgraderingen til Gigabredbånd. Kunne de finde nogle bedre vilkår ville vi gerne høre fra dem igen.

Vi orienterede om status på sidste års Generalforsamling.

Vores 5-årige leveringsaftale med YouSee udløb i september 2018 med mulighed for udtrædelse pr. 31.12.2019. Tilsvarende for vores Serviceaftale med Dansk Kabel TV.

Vi kontaktede derfor vores YouSee konsulent for at høre om vi skulle opsigte aftalen eller de var interesseret i at give os et nyt tilbud på Gigabredbånd samt en ny serviceaftale fra Dansk Kabel TV. Vi har holdt et møde med vores YouSee konsulent og vi har fået tilbud på opgradering samt 5 årig leveringsaftale, og en serviceaftale fra Dansk Kabel TV.

Bestyrelsen besluttede at vi ville have et alternativt tilbud til YouSee, nu da vi kunne være frit stillet. Vi kontaktede derfor STOF A for at høre om de vil give os et tilbud. Det sagde de ja til og vi har holdt to møder med dem og vi har fået et samlet oplæg, som for YouSee. Det vil sige, at de også vil opgradere til deres Gigabredbånd's løsning.

Bestyrelsen har gennem bearbejdet de to forslag, der ikke er helt sammenlignelige. Det har bl.a. betydet at vi har udarbejdet to årsbudgetter for 2019 - et med YouSee og med STOF A.

Bestyrelsens konklusion er, at sammenligningen af de to tilbud faldt ud til YouSee's fordel. De havde fået erfaringen med udrulningen af Gigabredbånd. Den ca. 1,1 mio. kr. vi tidligere skulle betale, var nu fjernet i deres nye tilbud, og dermed skal vi heller ikke betale de 225.000 kr. vi har opsparet i de sidste 3 år. YouSee gennemfører og betaler hele Gigabredbånd's omlægningen.



Den nye 5-årige aftale med YouSee ser vi som rigtig fornuftig, og vi har fået indføjet følgende:

- Vi får en pay back på 10 % af medlemmernes bredbåndsomsætningen
- Vi får en YouSee boks til alle medlemmerne for godt 100 kr. pr. medlem pr. år. i de næste 3 år. (medlemmernes pris i dag 30 kr. pr måned pr. boks). Ønsker husstanden flere bokse, så kan op til 4 yderligere bokse tilkøbes for 99 kr. pr. husstand pr. måned.
- YouSee dækker drift omkostningerne til vores hjemmeside
- Vi har fået en pæn besparelse på vores serviceaftale med Dansk Kabel TV.

Aftalen betyder at vi 10. april vil gennemføre et markedsføringsevent for både medlemmer og IKKE medlemmer. Der udleveres YouSee bokse til alle medlemmer, der ønsker det – (GRATIS i 3 år).

Der kan samtidig skiftes til en Bland Selv pakke, også gratis inkl. skift af filter i kabelkassen.

Desuden appellerer vi til vores medlemmer om at skifte til YouSee bredbånd, da foreningen fremover får 10 % af omsætningen.

Medlemsinformation

Hjemmesiden er fortsat den primære informationskilde til foreningens medlemmer.

Vi har i 2018 skiftet til YouSee som leverandør af hjemmesiden. Hermed har vi sikret en hurtige opdatering af de mange nye muligheder og en lettere ajourføring for vores web-master.

Vi håber at medlemmerne vil bruge den nye hjemmeside og vi modtager gerne forslag til forbedring og udbygning af hjemmesiden.

Økonomi

Vi har i 2018 haft den glæde at komme ud med et overskud på 154.000 kr. hvor vi havde budgetteret med ca. 57.000 kr. Forskellen skyldes primært begrænsede vedligeholdelsesopgaver og øgede indtægter.

Under aflæggelse af regnskabet vil kassereren nærmere redegøre for klubbens økonomi.

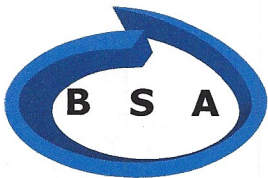
Kanalvalg

Vores kanaludbud fra YouSee's regionspakke omfatter 3 forskellige pakker –

- En **Grund pakke** med 27 kanaler
- En **Mellem pakke** i form af Grundpakken plus 10 yderligere kanaler (i alt 37 kanaler)
- En **Fuld pakke**, som består af 63 kanaler: Grundpakken plus Mellempakken og yderligere 26 kanaler

Mellem pakken og Fuld pakken kan du også **Selv Blande:**

- Mellem pakken med **Bland Selv**. Her kan du selv vælge hvilke 10 kanaler du ønsker oven på Grund pakken



Bredballe Strands Antenneforening

www.bsanet.dk

6.2.2019

- En Fuld pakke med **Bland Selv**. Her kan du selv vælge hvilke 36 kanaler du ønsker oven på Grund pakken

Har man valgt Bland Selv pakker og eller ekstrakanaler skal man enten have et kort eller en YouSee boks pr. TV i huset.

YouSee har den 29. januar gennemført en kanalopdatering, hvor der tilføjet en enkelt ny kanal, og ændret lidt på rækkefølgende af enkelte kanaler.

Antenneanlægget

I 2018 har vi været forskånet for større kabel- og graveskader. Og det selvom der har været gravet rigtig meget i hele vores område.

I sidste års regnskab hensatte vi et beløb på 30.000 kr. til at imødegåelse af gravearbejder og udskiftninger af kabelskabe. Den ramme er blevet brugt på en kabelskade på Fjordtoften. Vi har haft yderligere en større kabelskade på Strandvejen 27 – 29, der også er udbedret.

Ser vi frem på året 2019

Foreningens vigtigste opgaver 2019 er:

1. at sikre en god og stabil forsyning af TV, Bredbånd og telefoni til medlemmerne.
2. at bruge kræfter på at fastholde og gerne øge vores medlemsantal.
3. at få gennemført installationen af Gigabredbånd uden de store gener for vores medlemmer.
4. at gennemføre et godt arrangement for både medlemmer og ikke medlemmer alle i vores dækningsområde den 10. april. Tag endelig jeres naboer med til markedsføringseventet.

Konklusion

Set fra bestyrelsens side har vi i 2018 haft et travlt, men godt år. Vi har kun haft to kabelskader, og vi har haft en generel god driftskvalitet.

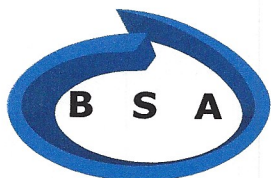
Ud fra fleksibilitet i kanaludbud, bredbåndshastigheder, stabilitet, tekniske muligheder (WEB-TV) og pris i forhold til andre foreninger, er det bestyrelsens vurdering, at vi har grund til at være tilfredse med vores forening.

Vi er meget tilfreds med forhandlingerne med YouSee og med gennemførelsen af Giga bredbåndsudrulningen håber vi på fremadrettet, at kunne være en attraktiv partner når beboerne i området vælger leverandør til TV og bredbånd.

Vi vil gerne understøtte at: **Hver enkelt kan se TV og film på det medie de vil, når og hvor de vil.**

Formandens beretning blev godkendt.

Ad 3. Aflæggelse af regnskab



Kassereren gennemgik det reviderede regnskabs resultatopgørelse, balance og anlægsaktiver med fokus på afvigelser fra budgettet og tal fra 2017.

Resultatet udviste et overskud på 154.000 kr. efter afskrivninger. Egenkapitalen er pt. 1,6 mio. kr.

Regnskabet er underskrevet af bestyrelsen og revisorerne.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet. Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

Kurt gennemgik efterfølgende grafik med fordeling af foreningens omkostninger. Koda og Copydan omkostninger stiger stadig, senest med 7,4%.

Ad 4. Fastsættelse af medlemsbidrag (kontingent og kanalafgift).

Kassereren gennemgik budgettet for 2019 i forhold til tallene for 2018.

Der er budgetteret med 425 medlemmer i det kommende år.

Der er afsat kr. 150.000 til vedligeholdelsesomkostninger som ikke er dækket af YS i forbindelse med opgraderingen til Gigabredbånd. Tallet er et gæt, og vi håber det er på den sikre side.

Svend Erik Bech spurgte til risikoen ved opgraderingen og om den højere spænding kunne få konsekvenser. Kurt svarede at det ikke var noget YS havde erfaret, og at YS har lavet en aftale med Huawei om en uvildig gennemmåling af nettet efter opgradering, for at sikre at alt er i orden.

Da vi ikke længere har en egenbetaling på kr. 225.000 til opgraderingen, foreslår bestyrelsen at pakkepriserne holdes i ro, bortset fra Grundpakken som stiger 5 kr. pr. måned.

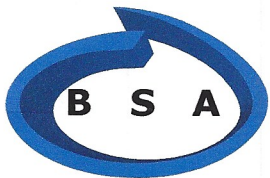
Budgettet for 2019 er baseret på de pakkepriser som bestyrelsen foreslår. Budgettet viser et underskud på ca. 132.000 kr. efter afskrivning. Underskuddet kan betragtes som en nedsparring af egenkapital.

Bestyrelsen foreslog følgende priser for 2019. Stigning på Grundpakke: 5 kr./md.

Pakke	Årspris inkl. moms	Månedspris inkl. moms
Grund pakke	2.640 kr. (prisstigning på 60 kr. = 2,3 %)	220 kr.
Mellem pakke	4.860 kr. (prisstigning på 0 kr. = 0 %)	415 kr.
Stor pakke	6.360 kr. (prisstigning på 0 kr. = 0 %)	530 kr.

Halvårlig opkrævning fortsættes. 1. halvår pr. 15.3. og 2. halvår pr. 15.8.

Bestyrelsens forslag til medlemsbidrag blev vedtaget.



Bredballe Strands Antenneforening

www.bsnet.dk

6.2.2019

Ad 5. Eventuelle forslag

Der var ingen forslag.

Ad 6. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter

3 bestyrelsesmedlemmer på valg: Jesper Aagaard, Bjarne Dahl Kristensen og Jan Agerskov

Der blev ikke foreslået andre. Bestyrelsesmedlemmerne blev genvalgt.

Som suppleanter blev Ilse Kidmose Jensen erstattet af Niels Christian Vase. Benny Kristensen modtog genvalg.

Ad 7. Valg af revisor og revisorsuppleanter

Jørgen Nielsen modtog ikke genvalg og Svend Erik Bech Andersen blev valgt. Per Olesen modtog genvalg.

Som revisorsuppleanter foreslog bestyrelsen Jørgen Nielsen til afløsning af Svend Erik Bech Andersen. Dette blev vedtaget. Hans Peder Olesen fortsætter som revisorsuppleant.

Ad 8. Eventuelt

Kurt fremlagde en præsentation af den efterhånden omfattende vifte af produkter som foreningen kan tilbyde i samarbejde med YS. Streaming er i fremdrift, og Bland Selv-løsningen med mulighed for at bytte sjældent sete tv-kanaler ud med diverse streamingtjenester virker som en meget interessant løsning.

Præsentationen kan ses på vores hjemmeside www.bsnet.dk

Dirigenten afsluttede sit hverv og takkede for god ro og orden.

Formanden sluttede generalforsamlingen med at takke dirigenten.

Referent
Peter Rasmussen

Referatet godkendt og bekræftet.

Bredballe, den 6 /2 2019

Underskrevet af
Svend Erik Bech, Dirigent